

Halsnæs Forsyning A/S Vandforsyning af Nordhusvej



UDBUD

Særlige betingelser og supplerende beskrivelse

Sagsnr. 23148
Dato 24.08.2023

Dines Jørgensen & Co. A/S · Kirsebæralle 9-11 · 3400 Hillerød · Tlf. 48 26 06 66

Nærværende "Særlige betingelser (SB)" omfatter dels en almen orientering og dels en "Supplerende beskrivelse af arbejdets udførelse".

ALMEN ORIENTERING.

Halsnæs Forsyning A/S skal udføre ny vandforsyning i Auderød. Forsvaret har nedlagt Auderød Kaserne, og i fremtiden er der planer om et feriecenter. I første omgang skal de omkringliggende ejendomme, som i dag forsynes fra et lille vandværk inde i lejren, tilsluttes forsyningens ledningsnet med nye PE-ledninger.

I dette projekt skal der etableres ny vandforsyning til de 6 omkringliggende ejendomme. Arbejdet omfatter etablering af ca. 2150 m forsyningsledning i dimension Ø63mm PE, hovedsagelig ved styret boring i Auderødvej og Nordhusvej, samt et stykke Ø50 PE-ledning mod Auderød havn. Der skal udføres i alt stik 6 stik til ejendomme, heraf er 2 lange stik på tværs af vej. En 50 mm stophane sættes på ledning til havnen.

Etablering af vandledningerne udføres ved styret underboring inkl. gravning af huller, bortkørsel af alt jord samt retablering af alle berørte arealer. Efter trykprøvning og ren vandprøve kobles til i koblingspunkterne.

Stikledninger afsluttes med en stophane umiddelbart udenfor skel. Efter stophanen mod ejendom efterlades en 2m ledning afproppet ført over jord.

Halsnæs Forsyning A/S leverer alle ledninger, ventiler og fittings. De svejser dem sammen ovenpå jorden i aftalte længder. Herfra overtager entreprenøren arbejdet og arbejdet omfatter således alt smedearbejdet for sammenkobling af systemet. Arbejdet med sammenkobling omfatter også svejsearbejde.

Arbejdet omfatter også varsling af områdernes forbrugere og naboer samt indmåling af ledninger.

Entreprenør skal have søgt LER og have taget disse oplysninger til efterretning før udførsel. Skader på 3. mands ledninger, installationer og dræn er bygherren uvedkommende.

Retablering af arealer som eksisterende, mens reparation af asfalt iht. gravetilladelsen. Man skal regne med retablering efter metode 2. Inkl. OB- belægning på hovedvejen.

Halsnæs Forsyning A/S aftaler selv med lodsejere om fraskæring af den gamle forsyning, etablering af ny jordledning og sammenkobling til den nye forsyning. Udførsel af dette kan gøres løbende, da der vil være vand på begge "systemer".

Arbejdsareal

Entreprenøren vurderer selv det nødvendige arbejdsareal, dog under forudsætning af færrest muligt gener for områdets beboere og brugere af de omkringliggende arealer.

Skiltning / afmærkning

Entreprenøren skilter og afmærker selv det igangværende arbejde efter gældende regler og myndighedskrav. Entreprenøren indhenter gravetilladelse og rådighedsstilladelse. Der skal produceres, leveres og opsættes 2 stk. skilte med tekst udformet i samråd med Halsnæs Forsyning A/S. Inden arbejdet opstartes skal der søges gravetilladelse og der skal foreligge, en af vejmyndighed og evt. politi godkendt afmærkningsplan.

Skurplads/byggepladsen

Skurplads og materiale- og depotplads kan ikke anvises. Det påhviler entreprenøren selv at finde et egnet areal og træffe aftale med ejeren. Opgravet/tilkørt jord kan ikke ligge langs ledningsgrav, men skal i deponi. Der kan evt. anvendes container til deponering af jord.

Entreprenøren forestår selv etablering af afløb for spildevand.

Det påhviler entreprenøren at opstille, vedligeholde og fjerne de nødvendige skure for eget mandskab samt for tilsyn og bygherre i forbindelse med afholdelse af byggemøder.

Det påhviler entreprenøren at sørge for tilstrækkelig beskyttelse af skure, oplagret grej m.m.

Entreprenøren må selv foranstalte og betale alle installationer, der er nødvendige for arbejdets udførelse.

Alle skilte, master, hække, buske, træer, hegn og overkørsler sat i rabatter, der beskadiges eller fjernes for at give plads for arbejdets gennemførelse eller ved transport til og fra arbejdsområderne, skal reetableres af entreprenøren.

Alle elmaster og træer ved udgravninger skal midlertidig understøttes.

I forbindelse med de arbejder og afbrydelser som entreprenøren skal udføre, skal disse fortrinsvis ske indenfor tidsrummet 08.00 – 15.00 mandag–torsdag og fredag fra kl. 08.00 – kl.14.30. Beboere skal varsles i god tid om lukning af vand. Aftales i samarbejde med vandforsyningen.

Entreprenøren skal foretage alle nødvendige afspærringer og etablere alle nødvendige skiltninger samt sikre adgang til alle parceller, også for biler, så længe arbejdet pågår.

Entreprenøren skal sikre at alle arbejdshuller, hvor der ikke pågår arbejde skal være dækket med jernplader, når der ikke pågår noget arbejde. Alle jernplader skal være indregnet i priserne.

Entreprenøren er sikkerhedsansvarlig på arbejdspladsen og skal straks følge alle henvisninger og påbud om eventuelle mangler omkring sikkerheden under arbejdet.

Almindelige bestemmelser

For udførelse af arbejdet gælder: Nærværende beskrivelse og øvrige udbudsmateriale inkl. bilag. Gældende normer, vejledninger, anvisninger og betingelser fra ingeniørforeningen (DIF). Almindelige betingelser for arbejder og leverancer i bygge og anlægsvirksomhed (AB18) m/ bygherres supplerende vilkår.

Renholdelse af arbejdsområde

Entreprenøren må drage omsorg for orden og ryddelighed under samt rengøring efter eget arbejde. I forbindelse med jordtransport, materieltransport m.v. må entreprenøren sikre, at veje holdes rene for jord m.v. under hele anlægsperioden.

Er rengøringen, efter tilsynets skøn, ikke tilstrækkelig, kan tilsynet/bygherre uden varsel lade den nødvendige rengøring foretage for entreprenørens regning.

Sikkerhedsforhold

Projektgennemgang

Entreprenøren har sikkerhedsansvaret. Før arbejdets påbegyndelse på byggepladsen, indkalder tilsynet / sikkerhedskoordinator til møde med entreprenøren for gennemgang af projektet, kombineret med møde om arbejdsplan og byggepladsens indretning og drift (PSS-plan). Entreprenøren skal være bekendt med nedenstående bekendtgørelser og entreprenørens ydelser i forbindelse med bekendtgørelserne skal være indeholdt i tilbudssummen.

Følgende hovedpunkter i bekendtgørelserne gennemgås ved projektgennemgang:

Indretning af byggepladsen, bekendtgørelse nr. 1516:

Entreprenøren skal, inden byggepladsen etableres, udføre en plantegning over byggepladsens indretning. Hvis arbejdet indebærer særlige farer, skal der udarbejdes en skriftlig vurdering af arbejdets udførelse iht. § 7.

Bygherrens pligter, bekendtgørelse nr. 117:

Bygherren pålægger entreprenøren at lave en "Plan for sikkerhed og sundhed" samt etablere aftale om sikkerhedsforanstaltninger i fællesområderne, såfremt to eller flere arbejdsgivere samtidigt på samme byggeplads eller der udføres farligt arbejde iht. bekendtgørelsens bilag 1.

Endvidere skal det i samarbejde med entreprenøren vurderes om byggepladsen skal anmeldes til den stedlige arbejdstilsynskreds inden arbejdet opstartes iht. § 15.

Sikkerheds- og sundhedsforhold, bekendtgørelse nr. 1181:

Entreprenøren sørger for at der inden arbejdets opstart udarbejdes en arbejdspladsvurdering –

APV. Sikkerheds- og sundhedsarbejdet på arbejdspladsen skal organiseres, såfremt der på stedet er beskæftiget 5 ansatte eller derover. Såfremt der er to eller flere arbejdsgivere på pladsen skal sikkerheds- og sundhedsarbejdet organiseres efter bekendtgørelse nr. 117 om koordinering af sikkerhed og sundhed i fællesområderne.

Dokumenteret drikkevandssikkerhed (DDS)

Generelt

Af hygiejnetekniske grunde skal rengøringskvaliteten på ledningsarbejdet være høj. Personalet skal have en god personlig hygiejne og være meget omhyggelige. Arbejdsleder skal meddeles inden arbejdet påbegyndes, hvis du lider af smitsomme sygdomme, eller har åbne/betændte sår. Efter toiletbesøg er vask af hænder med brug af sæbe et ufravigeligt krav. Graveentreprenørens toiletvogn skal derfor være udstyret med håndvask og sæbe. Værktøj og materialer som kommer i kontakt med vandhanen, skal være rengjort med klor eller sprit.

Ved brud på spildevandsledninger eller ved mistanke om brud, skal Halsnæs Forsyning omgående kontaktes.

Der skal altid etableres pumpeump i alle huller samt forefindes rent arbejdstøj til mandskab.

Håndtering, transport og lagring af rør m.v.

Håndtering og transport

For at undgå skadelige påvirkninger og indtrængning af smuds m.v. på rør og formstykker ved håndtering og transport bør følgende iagttages:

- at de ikke tippes af vogn
- at der ved af- og pålæsning samt flytning af rørbundter og rørruller med kran anvendes remme af tekstil eller lign.
- at de ikke slæbes hen over jord eller andet underlag, som kan beskadige/tilsmudse dem
- at der altid anvendes egnet transportmateriel
- at der ikke opstår punktbelastninger
- at de ikke kommer i berøring med skarpe kanter
- at rørene ikke kan bevæge sig på underlaget
- at plastpropper i rørender ikke falder ud

Nyanlæg

Inden arbejdet

Rør, ventiler, fittings og lign. kontrolleres/udbedres for manglende rørpropper, afdækning og lign., som skal sikre mod indtrængende snavs. Inden montage underkastes de en visuel inspektion for evt. indvendige fremmedlegemer, snavs m.v.

Under arbejdet

Der må ikke forekomme åbne rørender i renderne. Ved udtagning af rørpropper i forbindelse med sammensvejsning skal det tilsikres, at der er frigravet ordentligt og rent omkring rørenderne (min. 30 cm under rør). Inden skydning af stikledninger skal der henstilles til entreprenøren om lukning af rørender.

Skylleprocedure

Den nye vandledning gennemskylles inden den sættes i drift. Gennemskylning foretages ved at der monteres skylleanordning på forsyningsledning, som tilsluttes opføringsrør for at lede skyllevandet væk fra hul/rende. Ledningen skal gennemskylles 1 gang med svamp og derefter mindst 3 gang vandskylning af rumindholdet og i hvert fald til vandet er klart. Herefter udtages bakteriologisk prøve. Inden vandledningen må sættes i drift, skal prøven udvise resultater under de faste grænseværdier. (Efter sidste gældende drikkevandsbekendtgørelse). Aftales nærmere med Forsyningen. Indregn analyse med E. Coli, Coliform, 22grd. og 37grd.

Efter arbejde

Oprydning og afvaskning af overskydende komponenter, som returneres til lageret.

Trafikale forhold

Auderødvej og Nordhusvej er kommuneveje og ved arbejdstids ophør skal forholdene for samtlige trafikanter være tålelige, og der skal være mulighed for udrykning for ambulance og brandvæsen til ejendommene. Offentlige veje i tilstødende områder holdes åbne for trafik i hele anlægsperioden og kan ikke forventes afspærret.

Myndigheder (inkl. politi og brandvæsen) skal orienteres om trafikale forhold og acceptere disse i god tid før indgreb i eksisterende forhold foretages.

Adgang til veje uden omkørselsmuligheder, skal opretholdes i hele anlægsperioden, evt. ved etablering af midlertidige overkørsler, f.eks. i form af jernpladevej. Der skal hver aften være adgang til alle boliger, dvs. der skal anvendes køreplader på indkørsler m.m.

Afbrydes til og frakørsel til ejendomme og sideveje, skal berørte husstande underrettes skriftligt 24 timer før afbrydelsen finder sted eller ved direkte henvendelse til beboerne umiddelbart før en kortvarig spærring til den berørte parceller finder sted.

Alle afspærringer af arbejdsområdet samt afmærkning med lygter, arbejdsskilte, arbejdssnor m.m udføres af entreprenøren. Alle udgifter hertil skal være indeholdt i tilbuddet.

Specielle forhold:

For enden af Nordhusvej støder grusvejen op til Naturstyrelsens arealer, der er fredskov og beskyttede diger. Der skal ikke arbejdes inde på Naturstyrelsens matrikel og beskyttede diger må ikke beskadiges.

Midt på Auderødvej er der en rørlagt å /grøft som skal passeres. Det er vigtigt at undersøge dybden af røret før passage. På sidste strækning af grusvejen i skoven er der ligeledes et beskyttet vandløb der skal krydses.

* Forsyningen skaffer tilladelse til vandløbskrydsninger.

** Forsyningen skaffer tilladelse til passage af fortidsminde.

*** Sidste del af grusvej ligger på privat matrikel, men udlagt til vejareal. Vejmyndighed er gældende myndighed. Gravetilladelsen fra kommunen vil dække arbejdet på denne.

Tidsplan

Entreprenøren skal selv jvf. AB18 §13 ved projektstart udarbejde en arbejdstidsplan.

Administration / tilsyn

Halsnæs Forsyning A/S v. Michael Arp

Driftsforhold

Samtlige ledninger og kabler i entrepriseområdet skal holdes fuldt funktionsdygtige under hele entrepriseperioden.

Kvalitetssikring

Som minimum skal entreprenøren levere alt KS dokumentation, inkl. borerapporter, indmåling, trykprøveskema af trykprøvningen udføres efter "den finske norm" (DANVA- vejledning nr. 54.), ren vand prøve efter drikkevandsbekendtgørelsen, udført af et akkrediteret laboratorium. Jordregnskab/jordsedler. Entreprenørens skal ved kontraktmøde fremvise sin kontrolplan. Denne skal godkendes af bygherren.

Krav til indmåling:

Ledningerne skal indmåles digitalt i åben grav efter reglerne fra Halsnæs Forsyning A/S. Oplysninger om filformater kan fås ved henvendelse.

Stikledninger:

Flere af ejendommene er i dag vandforsynet fra vandværket på den nu nedlagte Auderød Kaserne. Vandværket kender desværre ikke placeringen af alle stikledningerne. Halsnæs forsyning aftaler efterfølgende selv med de 6 lodsejere hvor det nye stik skal placeres, hvordan det udføres og afregnes.